

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы

проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводууправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2

Дата начала проведения экспертизы	09.11.2015
Дата окончания проведения экспертизы	29.11.2015
Место проведения экспертизы	г. Киров, г. Ульяновск, г. Самара (по месту пребывания экспертов)
Заказчик экспертизы	Министерство культуры Кировской области; адрес – г. Киров, ул. Карла Либкнехта, 69
Исполнитель экспертизы	ООО «Научно-исследовательская реставрационная фирма «Афина»; юридический адрес: г. Киров, ул. Свободы, 163–64; фактический адрес: г. Киров, ул. Московская, д. 29\1, оф.1; ИНН 4345414271; КПП 434501001; ОГРН1154345009268

Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии	
Фамилия, имя и отчество	Вавилонская Татьяна Владимировна
Образование	высшее профессиональное образование – Куйбышевский инженерно-строительный институт, 1990 г. (диплом Г-1 №458180); послевузовское образование – аспирантура, Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 1995 г.

Ответственный секретарь комиссии

Г.В. Титова

Специальность	«Архитектура» (высшее профессиональное образование, 1990 г.), кандидат архитектуры по научной специальности «Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов» (1995 г.)
Ученая степень (звание)	кандидат архитектуры (1995 г., диплом кандидата наук КТ №005441), доцент (2008 г., аттестат доцента ДЦ №007641)
Стаж работы	24 года (по профилю экспертной деятельности)
Место работы, должность	Самарский государственный архитектурно-строительный университет, заведующий кафедрой «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия (РиРАН)», профессор, научный руководитель научно-проектных работ ООО «ViP Проект»
Сведения об аттестации эксперта	Приказ Минкультуры России от 27.05.2014 № 899
Ответственный секретарь экспертной комиссии	
Фамилия, имя и отчество	Титова Галина Викторовна
Образование	высшее, Кировский политехнический институт, 1982 г.
Специальность	инженер-строитель
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	32 года
Место работы, должность	ООО НИРФ «Афина» (г. Киров), эксперт
Сведения об аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 21.05.2013 №618
Член экспертной комиссии	
Фамилия, имя и отчество	Свешникова Ольга Алексеевна
Образование	высшее, Ульяновский государственный педагогический институт, 1978 г.
Специальность	История
Ученая степень (звание)	нет

Ответственный секретарь комиссии

Г.В. Титова

Стаж работы	29 лет
Место работы, должность	член экспертного Совета при Правительстве Ульяновской области и Научно-методического экспертного Совета при Департаменте по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области
Сведения об аттестации эксперта	Приказ Минкультуры России от 27.05.2014 № 899

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 (далее – Положение о зонах охраны);

Ответственный секретарь комиссии



Г.В. Титова

- приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Закон Кировской области от 04.05.2007 № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области»;

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2», разработанная в 2015 году Кировским областным государственным автономным учреждением культуры «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» (г. Киров). (Далее – Научно-проектная документация, Проект).

Цель экспертизы:

Определение соответствия Научно-проектной документации, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах предлагаемых зон охраны объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных для проведения экспертизы:

1. Контракт № 42р от 09.11.2015 на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения.
2. Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был

Ответственный секретарь комиссии



Г.В. Титова

сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2», разработанная в 2015 году Кировским областным государственным автономным учреждением культуры «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» (г. Киров).

Содержание представленной Научно-проектной документации:

Введение.

Раздел I. Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2

1.1. Сведения об Объекте культурного наследия.

1.2. Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях.

Историческая справка.

1.3. Историко-культурный опорный план.

Чертеж «Историко-культурный опорный план. М 1:2000»

1.4. Сведения о расположенных в границах проектируемых зон и отображенных на историко-культурном опорном плане объектов представляющих историко-культурную ценность.

1.5. Сведения о визуальном восприятии Объекта культурного наследия с основных видовых точек и смотровых площадок. Схема визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок.

1.6. Сведения о композиционной связи с Объектом культурного наследия природного ландшафта, расположенного в границах проектируемых зон, а так же о сочетании в нем определенных типов рельефа местности, водных объектов, почв, растительности.

1.7. Существующее состояние рассматриваемого участка

2. Обоснование принятых проектных решений.

2.1. Граница территории Объекта культурного наследия.

2.2. Обоснование принятого состава зон охраны Объекта культурного наследия.

2.2.1. Общие положения и описание состава зон охраны Объекта культурного наследия.

2.3. Обоснование границ каждой из зон охраны Объекта культурного

наследия.

2.4. Обоснование требований к особым режимам использования земель в границах территории каждой зоны охраны Объекта культурного наследия.

2.5. Обоснование требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны Объекта культурного наследия.

2.6. Предмет охраны Объекта культурного наследия.

3. Основная библиография и архивные источники.

3.1. Основная библиография.

3.2. Архивные источники.

Раздел II. Зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2

1.1. Состав зон охраны Объекта культурного наследия.

1.2. Границы охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.3. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.4. Требования к особым режимам использования земель в границах территории каждой зоны охраны Объекта культурного наследия.

1.4.1. Особый режим использования земель в границах территории охранной зоны (ОЗ).

1.4.2. Особый режим использования земель в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).

1.5. Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны Объекта культурного наследия.

1.5.1. Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ).

1.5.2. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).

Приложение:

Фотоиллюстрации и историческая картография материалов по обоснованию проекта

Графическая часть

утверждаемой части проекта

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: отсутствуют.

Ответственный секретарь комиссии

Г.В. Титова

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту культурного наследия регионального значения «Здание заводоуправления», входящему в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2, (далее – Объект);
- осуществлено аналитическое изучение материалов Научно-проектной документации в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно: соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений; обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территориях; научной обоснованности предлагаемых проектных решений;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- проведены консультации с разработчиками Научно-проектной документации;
- результаты экспертизы оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что:

- указанные исследования проведены с применением методов историко-архитектурного и градостроительного анализов в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы;
- иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы не требуется.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Представленная на экспертизу Научно-проектная документация разработана на основании государственного задания № 2279-57-01-20 от 22.12.2014, заказчик – департамент культуры Кировской области.

Проект состоит из двух разделов: материалов по обоснованию проекта зон охраны Объекта (Раздел I) и утверждаемой части (Раздел II). Каждый

раздел состоит из текстовой части и графики. Графические материалы приводятся как в тексте, так и в конце Проекта в качестве приложений.

В состав текстовой части Раздела I вошли: сведения об Объекте культурного наследия; отчет о проведенных историко-культурных исследованиях; сведения об объектах исторической застройки, расположенных в границах проектируемых зон охраны Объекта; сведения о визуальном восприятии Объекта культурного наследия; сведения о композиционной связи с Объектом природного ландшафта; обоснование проектных решений; список основных библиографических и архивных источников.

В состав графической части Раздела I вошли: историческая картография, фотоматериалы и реконструкции (на 4 листах); чертеж «Историко-культурный опорный план. М 1:2000»; чертеж «Ландшафтно-визуальный анализ Объекта культурного наследия. М 1:2000»; Приложение к чертежу «Ландшафтно-визуальный анализ Объекта культурного наследия», фотофиксация (на 13 листах).

В состав утверждаемой текстовой части Раздела II вошли: проект зон охраны Объекта культурного наследия (включает в себя общие положения, описание состава зон охраны Объекта культурного наследия и описание границ каждой из зон охраны Объекта культурного наследия, описание особых режимов использования земель в границах территории каждой зоны и требований к градостроительным регламентам в границах территории каждой зоны; проект границы территории Объекта культурного наследия (включает в себя координаты характерных точек границы территории Объекта культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территории Объекта культурного наследия, схему границы территории Объекта культурного наследия).

В состав утверждаемой графической части Раздела II вошли: чертеж «Основной чертеж. М 1:2000» - 2 шт. (цв. и ч/б); чертеж «Схема границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры). М 1:1000»; чертеж «Основной чертеж: охранная зона М 1:2000»; чертеж «Основной чертеж: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. М 1:2000».

Характеристика Раздела I.

Представленные в разделе необходимые сведения об Объекте соответствуют требованиям, определенным ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ и пункта 7 Положения о зонах охраны.

Объект поставлен на государственную охрану решением исполнительного комитета Кировского областного Совета депутатов трудящихся от 30.08.1966 № 560 «О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры Кировской области» поставлено на государственную охрану как памятник истории местного значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе

с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация». Согласно п. 3 статьи 64 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (далее - Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями нормативных правовых актов.

На момент проведения экспертизы, сведения о регистрации Объекта в Реестре отсутствуют.

Предмет охраны Объекта разработан в 2015 году Кировским областным государственным автономным учреждением культуры «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» на основании Государственного задания № 2279-57-01-20 от 22.12.2014 г. выданного департаментом культуры Кировской области. Нормативного правового акта об утверждении предмета охраны Объекта на момент разработки настоящего проекта не принималось.

Предмет охраны представлен в рассматриваемом проекте и включает в себя:

1. Градостроительные характеристики здания: местоположение здания с отступом от красной линии улицы Усатовой вглубь парка.

2. Объемно-пространственная композиция здания:

2.1. Прямоугольное в плане здание.

2.2. Двухэтажное здание.

2.3. Крыша вальмовая, скатная.

3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания:

3.1. Восточный фасад.

восемь лучковых оконных проёмов первого этажа, поставленных на подоконную тягу, обрамленных рамочными наличниками с замковыми камнями. Наличники первого этажа дополняют подоконные филенки;

один прямоугольный дверной проём первого этажа, расположенный по оси симметрии фасада;

два узких лучковых оконных проёма первого этажа, обрамленных рамочными наличниками, расположенных по флангам дверного проёма;

девять лучковых оконных проёмов второго этажа, поставленных на подоконную тягу, обрамленных рамочными наличниками с замковыми камнями и дополненных узкими фартуками;

два узких лучковых оконных проёма второго этажа, обрамленных рамочными наличниками, расположенные по флангам центрального оконного проёма;

простой профилированный карниз, разделяющий первый и второй этажи;

ступенчатый профилированный карниз, венчающий второй этаж;

Ответственный секретарь комиссии



Г.В. Титова

парапет крыши из кованой решетки по кирпичным столбикам;
чугунные вазоны, установленные на столбиках;
решетка парапета с волнообразным рисунком, набранным из букв и цифр «1762 Г ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ХОЛУНИЦКИХ ЗАВОДОВ 1893 Г»;

рустованные пилястры в уровне первого этажа и парные – в уровне второго, фланкирующие фасад и делящие его на пять пролетов;

чугунное крыльцо, располагающееся по центральной оси фасада. Состоит из ступенчатого основания и зонта с двумя колоннами. Сборная конструкция двускатного зонта состоит из литых чугунных деталей – профилированной карнизной опоры, пластинчатых стропил, литого ажурного подзора с тонким растительным рисунком и фронтона. В центре композиции фронтона – геральдический картуш. Поддерживающие зонт литые колонны имеют сложный многоярусный граненый ствол: утолщенные высокие базы и объемные капители;

литые кронштейны для подвески фонарей по флангам крыльца;

чугунные, орнаментированные аршинные плиты, покрывающие площадку крыльца и ступени;

щипцовый фронтон с прямоугольным навершием, полницами в основании скатов и архивольтом стрельчатого очертания в тимпане.

3.2. Северный фасад.

пять прямоугольных оконных проёмов первого этажа, поставленных на подоконную тягу, обрамленных рамочными наличниками с замковыми камнями. Наличники первого этажа дополняют подоконные филенки;

пять прямоугольных оконных проёмов второго этажа, поставленных на подоконную тягу, обрамленных рамочными наличниками с замковыми камнями и дополненных узкими фартуками;

простой профилированный карниз, разделяющий первый и второй этажи;

ступенчатый профилированный карниз, венчающий второй этаж;

парапет крыши из кованой решетки по кирпичным столбикам;

чугунные вазоны, установленные на столбиках;

решетка парапета с волнообразным рисунком, набранным из повторяющегося растительного мотива;

рустованные пилястры в уровне первого этажа и парные – в уровне второго, фланкирующие фасад.

3.3. Западный фасад.

семь прямоугольных оконных проёмов первого этажа, поставленных на подоконную тягу, обрамленных рамочными наличниками с замковыми камнями. Наличники первого этажа дополняют подоконные филенки;

один заложенный оконный проём первого этажа с остатками обрамляющего наличника;

девять прямоугольных оконных проёмов второго этажа, поставленных на подоконную тягу, обрамленных рамочными наличниками с замковыми камнями и дополненных узкими фартуками;
простой профилированный карниз, разделяющий первый и второй этажи;
ступенчатый профилированный карниз, венчающий второй этаж;
кирпичные столбики по флангам фасада;
чугунные вазоны, установленные на столбиках;
рустованные пилястры в уровне первого этажа и парные – в уровне второго, фланкирующие фасад.

3.4. Южный фасад.

пять прямоугольных оконных проёмов первого этажа, поставленных на подоконную тягу, обрамленных рамочными наличниками с замковыми камнями. Наличники первого этажа дополняют подоконные филенки;
пять прямоугольных оконных проёмов второго этажа, поставленных на подоконную тягу, обрамленных рамочными наличниками с замковыми камнями и дополненных узкими фартуками;
простой профилированный карниз, разделяющий первый и второй этажи;
ступенчатый профилированный карниз, венчающий второй этаж;
парапет крыши из кованой решетки по кирпичным столбикам;
чугунные вазоны, установленные на столбиках;
решетка парапета с волнообразным рисунком, набранным из повторяющегося растительного мотива;
рустованные пилястры в уровне первого этажа и парные – в уровне второго, фланкирующие фасад.

4. Элементы архитектурно-декоративного оформления и объёмно-планировочного решения интерьеров объекта:

тянутые профилированные карнизы в помещениях первого и второго этажа;

литые чугунные косоуры, перила и ступени лестницы, покрытые растительным орнаментом;

печная дверца в северо-западной комнате второго этажа.

Проект границы территории Объекта был разработан в 2015 году Кировским областным государственным автономным учреждением культуры «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» на основании Государственного задания № 2279-57-01-20 от 22.12.2014 г. выданного департаментом культуры Кировской области.

Нормативного правового акта об утверждении границ территории Объекта на момент разработки настоящего проекта не принималось.

Установленные данным проектом координаты границы территории Объекта указаны в п.2.1 раздела I.

В границах территории Объекта предлагается установить следующие требования к особому режиму использования земельных участков в

Ответственный секретарь комиссии



Г.В. Титова

границах территории объекта культурного наследия: запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

История Объекта и развития окружающей его территории представлена в Отчете о проведенных историко-культурных исследованиях (п. 1.2) в виде исторической справки, опирающейся на документальные свидетельства (см. п. 3) и натурные исследования.

Помимо библиографических источников исторических сведений Разработчиком использовались материалы из фондов Кировского областного государственного архива, кировских краеведческого и художественного музеев.

Содержащаяся в проекте фотофиксация отразила как современное состояние Объекта и его территории, так и их восприятие на различных зрительных рубежах.

На основе данных историко-культурных исследований выполнены графические материалы: «Историко-культурный опорный план М 1: 2000», «Схема визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок. М 1:2000»

Историко-культурный опорный план характеризует застройку с точки зрения ее классификации по историко-архитектурной ценности, с показом зданий и сооружений, представляющих ценность как историческая застройка и нейтральных зданий. Кроме того план содержит экспликацию объектов, видовой фронт и точки видового раскрытия.

Схема визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок показывает бассейн видимости Объекта (в летнее и зимнее время) построенный графическим способом.

Характеристика Раздела II (утверждаемая часть).

Установление границ зон охраны Объекта осуществлялось на основе выявленной зоны охраняемых видовых раскрытий с дальнейшей корректировкой в целях обеспечения целостного восприятия Объекта в присущей ему историко-культурной среде, с учетом:

- градостроительной роли Объекта;
- состояния окружающей Объект историко-культурной среды;
- установленного прямого сектора видимости Объекта, в границах которого обеспечивается зона беспрепятственного зрительного восприятия объемно-пространственной композиции Объекта;
- безусловная необходимость обеспечения охраны дальних секторов

видимости, в том числе необходимость регулирования параметров застройки на прилегающих к сохранившимся участкам историко-культурной среды территориям, с целью сохранения сомасштабности и общих стилевых особенностей застройки.

Границы зон охраны Объекта устанавливались с максимальным учетом границ земельных участков, прошедших кадастровый учет на момент разработки Проекта, и в ходе корректировки, по возможности, привязывались к этим границам, либо к границам кадастровых кварталов. Проектом предлагается установить следующий состав зон охраны Объекта:

- охранный объект культурного наследия (далее - ОЗ);
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (далее - ЗРЗ).

В границах зон охраны предлагается установить особый режим использования земель, требования к градостроительным регламентам как разрешающим, так и запрещающим определенные виды деятельности.

Особый режим использования земель в границах территории охранной зоны (ОЗ).

В границах территории охранной зоны (ОЗ):

Разрешается:

1.1. Сохранение существующих градостроительных характеристик историко-градостроительной среды.

1.2. Сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, границ кварталов.

1.3. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности объектов недвижимости.

1.4. Ограничение движения транспортных средств, осуществляющих транзитные перевозки.

1.5. Устройство крылец у входов в здания, выходящих на территории общего пользования, высотой не более трёх ступеней.

1.6. Регулирование плотности посадки и высоты произрастания зеленых насаждений, обеспечивающее восприятие Объекта культурного наследия и окружающей его историко-культурной среды.

1.7. Установка скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды.

1.8. Установка на объектах недвижимости строительной сетки с изображением объекта ремонта или реставрации.

1.9. Установка на объектах недвижимости временных конструкций, содержащих информацию о проведении театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий.

1.10. Размещение на объектах недвижимости праздничного оформления.

1.11. Установка вывесок, предусмотренных законодательством о защите прав потребителей:

размерами, не превышающими 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше нижней отметки карниза одноэтажных зданий;

размерами, не превышающими 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше отметки нижнего края окон второго этажа многоэтажных зданий;

консольным способом с максимальным отступом от плоскости фасада здания не более 0,6 метра.

1.12. Установка отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более 2 метров.

1. Запрещается:

2.1. Строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды Объекта культурного наследия.

2.2. Размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, высотой более 2 метров и площадью более 10 квадратных метров.

2.3. Использование земельных участков, объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи.

2.4. Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами.

2.5. Проведение работ, создающих динамические нагрузки на Объект культурного наследия и окружающую его историческую застройку.

2.6. Установка наружных блоков кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на фасадах и кровлях зданий.

2.7. Изменение исторической планировочной структуры, трассировки дорог.

2.8. Изменение существующего рельефа.

2.9. Установка:

отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением указателей расположения туристских ресурсов;

рекламных и информационных конструкций на крышах зданий;

средств наружной рекламы и информации в оконных проемах зданий.

Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ).

Градостроительные регламенты в границах территории охранной зоны Объекта культурного наследия устанавливаются с учетом:

допустимости проведения землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) природной среды в целях обеспечения сохранности ценного исторического ландшафта;

допустимости установки отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

Ответственный секретарь комиссии



Г.В. Титова

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

допустимости установки произведений монументально-декоративного искусства, малых архитектурных форм и фонтанов с применением традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений, гармонирующих с цветовыми решениями исторической застройки;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные.

Особый режим использования земель в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).

В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ):

1. Разрешается:

1.1. Сохранение и восстановление утраченных элементов исторической планировочной структуры, модуля кварталов, трассировки дорог.

1.2. Сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, границ кварталов.

1.3. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности объектов недвижимости.

1.4. Ограничение движения транспортных средств, осуществляющих транзитные перевозки.

1.5. Устройство крылец у входов в здания, выходящих на территории общего пользования, высотой не более трёх ступеней.

1.6. Установка на объектах недвижимости строительной сетки с изображением объекта ремонта или реставрации.

1.7. Установка на объектах недвижимости временных конструкций, содержащих информацию о проведении театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий.

1.8. Размещение на объектах недвижимости праздничного оформления.

1.9. Установка вывесок, предусмотренных законодательством о защите прав потребителей:

размерами, не превышающими 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше нижней отметки карниза одноэтажных зданий;

размерами, не превышающими 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше отметки нижнего края окон второго этажа многоэтажных зданий;

консольным способом с максимальным отступом от плоскости фасада здания не более 0,6 метра.

1.10. Установка отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более 2 метров.

Ответственный секретарь комиссии

Г.В. Титова

2. Запрещается:

2.1. Использование в отделке фасадов современных материалов, не характерных для сложившейся историко-архитектурной среды.

2.2. Размещение объектов капитального строительства производственного и складского назначения, эксплуатация которых создает опасность взрыва, пожара и (или) ведет к увеличению интенсивности движения грузовых транспортных средств.

2.3. Размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, высотой более 2 метров и площадью более 10 квадратных метров.

2.4. Использование земельных участков, объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи.

2.5. Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами.

2.6. Проведение работ, создающих динамические нагрузки на Объект культурного наследия и окружающую его историческую застройку.

2.7. Установка наружных блоков кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на фасадах и кровлях зданий.

2.8. Изменение существующего рельефа.

2.9. Установка:

отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением указателей расположения туристских ресурсов;

рекламных и информационных конструкций на крышах зданий;

средств наружной рекламы и информации в оконных проемах зданий.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).

Градостроительные регламенты в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта культурного наследия устанавливаются с учетом:

допустимости проведения землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) природной среды в целях обеспечения сохранности ценного исторического ландшафта;

допустимости установки отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства, за исключением изменения параметров объекта капитального строительства, его частей, а также за исключением надстройки, перестройки, расширения

объекта капитального строительства, с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

допустимости сноса объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

допустимости размещение детских и спортивных площадок, велосипедных дорожек;

допустимости установки произведений монументально-декоративного искусства, малых архитектурных форм и фонтанов с применением традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений, гармонирующих с цветовыми решениями исторической застройки;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до десяти мест;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные;

требования к устройству крылец, эркеров или балконов с отступом не более 1,5 метра от основной плоскости стены лицевого фасада в случае, если осуществляется строительство объектов капитального строительства по красной линии;

требования к установке на красной линии прозрачного ограждения высотой не более 1,8 метра в случае, если осуществляется строительство объектов капитального строительства с отступом более 3 метров от красной линии;

требования к следующей максимально допустимой высоте объектов капитального строительства – не более 10 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа до конька крыши,

требования к максимальной протяженности фасадов, не превышающей 25 метров, при строительстве объектов капитального строительства по красной линии;

требования к скатной форме крыш с углом наклона не более 35° при строительстве объектов капитального строительства;

требования к использованию кровельной стали в качестве материала кровель при строительстве объектов капитального строительства.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература:

- Методические указания по проектированию зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объектов культурного наследия, утвержденные распоряжением Комитета по культурному наследию города Москвы от 02.08.2010 № 9.

- Методические рекомендаций «Разработка историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятника истории и культуры исторических населенных мест». М., 1990.

- Регаме С.К., Иванов В.М. Применение математических методов для расчета и построения зон регулирования этажности застройки. // Вопросы охраны, реставрации и пропаганды памятников истории и культуры. Вып. 3. М. 1975. С. 185-212.

Обоснования вывода экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что при разработке проектной документации соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Объем и состав проектной документации соответствует составу, предусмотренному Постановлением Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проведенные историко-культурные исследования выполнены в полном объеме и являются достаточными для обоснования разработанных зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Научно-проектной документации, отмечает разносторонний и системный подход авторов к разработке данной ее части, тщательность и глубину проведенной научно-исследовательской работы. Приведенные в составе Проекта планы, материалы современной фотофиксации, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и визуальному анализу исследуемой

территории.

Эксперты считают возможным поддержать предложения по установлению предмета охраны и границы территории Объекта, а также состав зон охраны Объекта и границы территории указанных зон, установленные с учетом визуально-ландшафтного анализа и высотных параметров регенерируемой застройки.

Предлагаемые Проектом особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе территории охранной зоны Объекта в целом не противоречат требованиям законодательства и поддерживаются экспертами.

Детально проанализировав все пункты предложенных Проектом особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон регулирования застройки (ЗРЗ), включая дифференцированные высотные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства, направленные на сохранение коридоров видимости Объекта, исторически ценных панорам и других ценных визуальных характеристик рассматриваемого в Проекте участка, экспертная комиссия отмечает, что в целом они не противоречат действующему законодательству.

Предлагаемые экспертируемым проектом зоны охраны объекта культурного наследия, особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон обеспечат сохранение объекта культурного наследия в его исторической и градостроительной среде, а также позволят увязать задачи сохранения памятников с текущей хозяйственной деятельностью.

Вывод экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2», особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах указанных зон, разработанные в 2015 г. КОГАУК «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» (г. Киров), **СООТВЕТСТВУЮТ** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**).

Экспертная комиссия рекомендует вышеуказанный проект к утверждению в установленном порядке.

Перечень приложений к заключению экспертизы.

Ответственный секретарь комиссии



Г.В. Титова

1. Протокол организационного заседания комиссии экспертов от 09.11.2015 г. по вопросу рассмотрения Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2, на 3 стр.

2. Протокол итогового заседания Экспертной комиссии от 30.11.2015 г. по вопросу рассмотрения Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2, на 3 стр.

3. Перечень координат характерных (поворотных точек) границы территорий объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация:», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2.» , на 2 стр.

4. Описание и перечень координат характерных (поворотных точек) границы охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация:», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2.» , на 2 стр.

5. Описание и перечень координат характерных (поворотных точек) границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2.», на 2 стр.

6. Копия Контракта № 42р от 09.11.2015 на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения, на 7 стр.

7. Копия трудового договора б/н от 01.10.2015г., Титовой Г.В., на 3 стр.

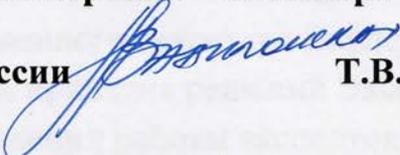
8. Копия трудового договора б/н от 01.10.2015г., Свешникова О.А., на 3 стр.

9. Копия трудового договора б/н от 01.10.2015г. Вавилонская Т.В., на 3 стр.

Мы, нижеподписавшиеся, государственные эксперты Вавилонская Татьяна Владимировна, Титова Галина Викторовна, Свешникова Ольга Алексеевна, участвующие в проведении экспертизы, признаем свою ответственность за соблюдением принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона № 73-ФЗ и п. 17 Положения № 569.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (Четырех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Дата оформления заключения экспертизы – 30 ноября 2015 г.

Председатель экспертной комиссии  **Т.В. Вавилонская**

Ответственный секретарь комиссии  **Г.В. Титова**

Член экспертной комиссии  **О.А. Свешникова**

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Научно-исследовательская
реставрационная фирма «Афина»

 **А.И. Хомутов**

2015 г.

Ответственный секретарь комиссии

 **Г.В. Титова**

ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания комиссии экспертов,
проводящей государственную историко-культурную экспертизу
проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и
культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание
заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г.
сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был
сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-
революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е.
Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация:»,
расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница,
ул. Усатовой, д. 2.

г. Киров

09 ноября 2015 г.

Совещались (дистанционно):

Вавилонская Татьяна Владимировна – государственный эксперт,
аттестованный приказом МК РФ от 27.05.2014 №899.

Титова Галина Викторовна – государственный эксперт, аттестованный
приказом МК РФ от 31.05.2013 № 618.

Свешникова Ольга Алексеевна – государственный эксперт, аттестованный
приказом МК РФ от 27.05.2014 №899.

Повестка дня:

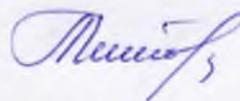
1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии:

Решили: утвердить состав членов Экспертной комиссии в следующем составе:

Ответственный секретарь комиссии



Г.В. Титова

Вавилонская Татьяна Владимировна
Титова Галина Викторовна
Свешникова Ольга Алексеевна

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии:

Решили (на основании голосования, единогласно):

избрать председателем – Вавилонскую Т.В.,
ответственным секретарем – Титову Г.В.

3. Об определении порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии:

Решили:

В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и ст. 31 Федерального закона от 25 июня 2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 11-26 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569 (далее – Положение), другими федеральными законами, а также настоящим Порядком.

Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний, которые организует председатель и ответственный секретарь, по согласованию с остальными членами.

Решения Экспертной комиссии принимаются большинством голосов. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протокол рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания и остальные протоколы подписывается всеми членами Экспертной комиссии.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов – независимое экспертное рассмотрение представленных материалов всеми экспертами, с последующим составлением председателем комиссии и ответственным секретарем сводного итогового документа.

5. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии:

Утвердить следующий Календарный план работы Экспертной комиссии:

09 ноября 2015 г. – Организационное заседание Экспертной комиссии.

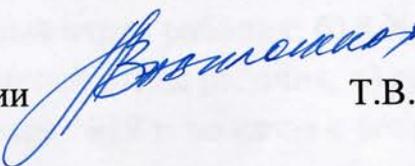
Ответственный секретарь комиссии

Г.В. Титова

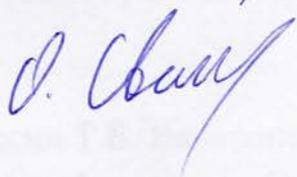
30 ноября 2015 г. – Итоговое заседание Экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (актов) государственной историко-культурной экспертизы.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили: Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы, в случае возникновения вопросов, в рабочем порядке.

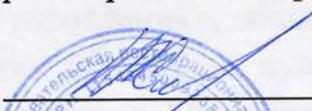
Председатель экспертной комиссии  Т.В. Вавилонская

Ответственный секретарь комиссии  Г.В. Титова

Член экспертной комиссии  О.А. Свешникова

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Научно-исследовательская
реставрационная фирма «Афина»


_____ А.И. Хомутов

_____ 2015 г.

Ответственный секретарь комиссии  Г.В. Титова

ПРОТОКОЛ №2

итогового заседания комиссии экспертов,

проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2.

г. Киров

30 ноября 2015 г.

Совещались (дистанционно):

Председатель экспертной комиссии Т.В. Вавилонская

Ответственный секретарь экспертной комиссии Г.В. Титова

Член экспертной комиссии О.А. Свешникова

Повестка дня:

1. Рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2. », разработанной в 2015 году Кировским областным государственным автономным учреждением культуры «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области».
2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключений членами Экспертной комиссии.
3. Принятие решения о передаче Актов государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Ответственный секретарь комиссии



Г.В. Титова

Принятие решения:

Члены Экспертной комиссии (Вавилонская Т.В., Титова Г.В., Свешникова О.А.):

- согласились с материалами научно-проектной документации;
- представили оформленные тексты заключений экспертизы (актов) с формулировкой заключительных выводов.

Решили:

- произвести оформление и подписание оформленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569;
- передать 3 экземпляра подписанного заключения заказчику в 3-дневный срок (ответственный исполнитель – Титова Г.В.).

Председатель экспертной комиссии

Т.В. Вавилонская

Ответственный секретарь комиссии

Г.В. Титова

Член экспертной комиссии

О.А. Свешникова

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Научно-исследовательская
реставрационная фирма «Афина»


_____ А.И. Хомутов

«30» _____ 2015 г.



Ответственный секретарь комиссии

Г.В. Титова

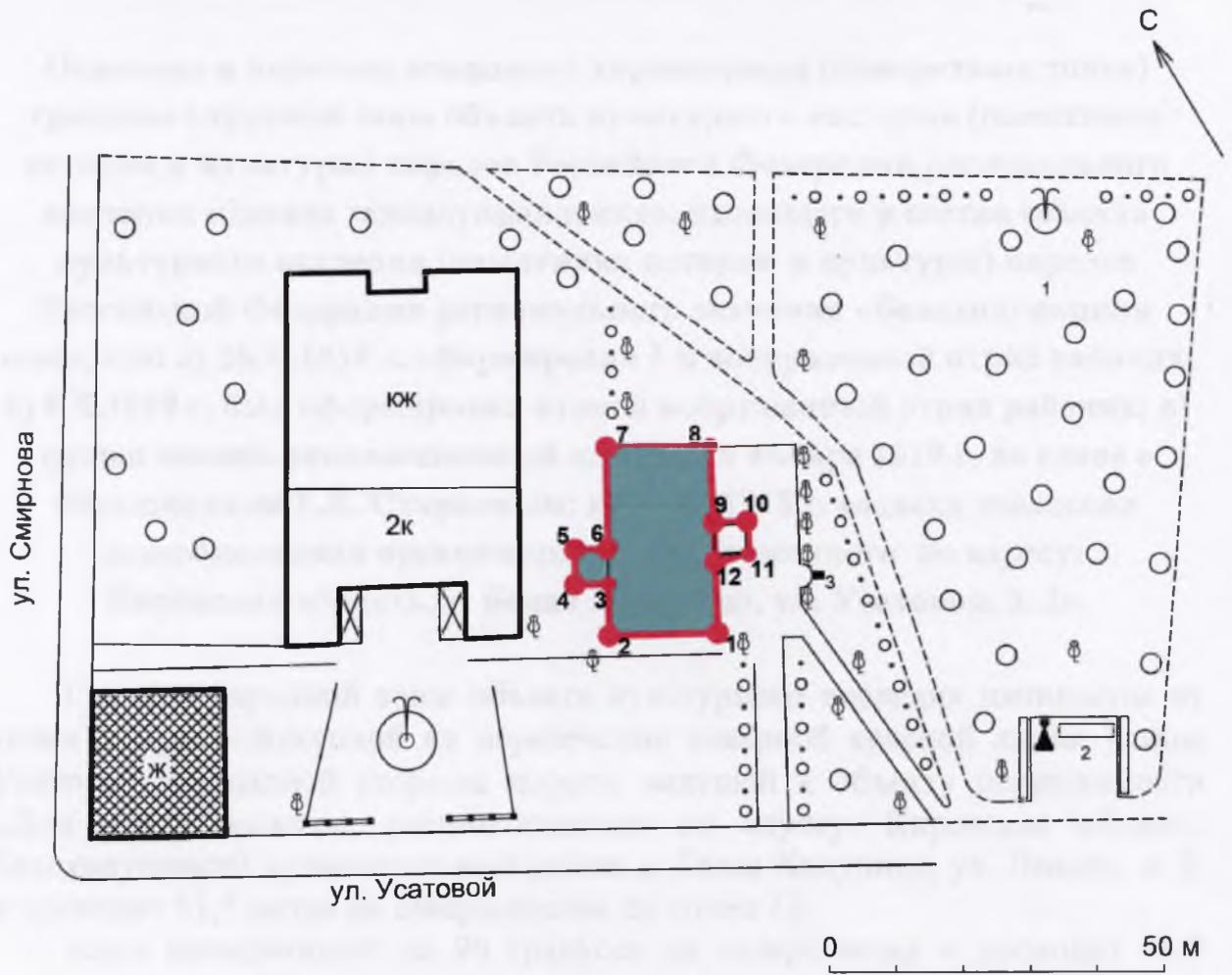
Перечень координат характерных (поворотных точек) границы территорий объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2.».

Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия.

Система координат – местная система координат 43

Обозначение характерных точек	Координаты	
	x	y
1	611 241.96	2 267 190.33
2	611 249.58	2 267 175.55
3	611 256.06	2 267 179.60
4	611 258.82	2 267 175.79
5	611 263.30	2 267 178.52
6	611 260.48	2 267 182.35
7	611 274.91	2 267 191.46
8	611 266.95	2 267 205.23
9	611 256.81	2 267 199.47
10	611 255.44	2 26 7201.09
11	611 250.81	2 267 198.23
12	611 251.25	2 267 196.16

Схема границы территории Объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия регионального значения - "Здание заводоуправления"
-  Застройка конца XIX века - "Народный дом, 1894 г."
-  Застройка XX века - "Дом культуры, 1955 г."
-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Поворотная точка границы территории объекта культурного наследия с номером

Экспликация:

- 1 Сад с фонтаном, кон. 19 в.
- 2 Мемориал холуничанам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.
- 3 Капсула времени заложена в 2014 г., в связи с 250-летием г. Белая Холуница

Ответственный секретарь комиссии



Г.В. Тутова

Описание и перечень координат характерных (поворотных точек) границы охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2».

Граница охранной зоны объекта культурного наследия начинается от точки 13, расположенной на пересечении северной красной линии улицы Усатовой и западной стороны дороги, ведущей к объекту недвижимости «Дом управляющего», расположенному по адресу: Кировская область, Белохолуницкий муниципальный район, г. Белая Холуница, ул. Ленина, д. 2, и проходит 51,5 метра на северо-восток до точки 14;

далее поворачивает на 90 градусов на северо-запад и проходит 95,9 метров до точки 22;

далее поворачивает на 90 градусов на юго-запад и проходит 57,6 метров до точки 21;

далее поворачивает на 90 градусов на юго-восток и проходит 93,2 метра до точки 13.

Координаты характерных точек границы охранной зоны объекта культурного наследия.

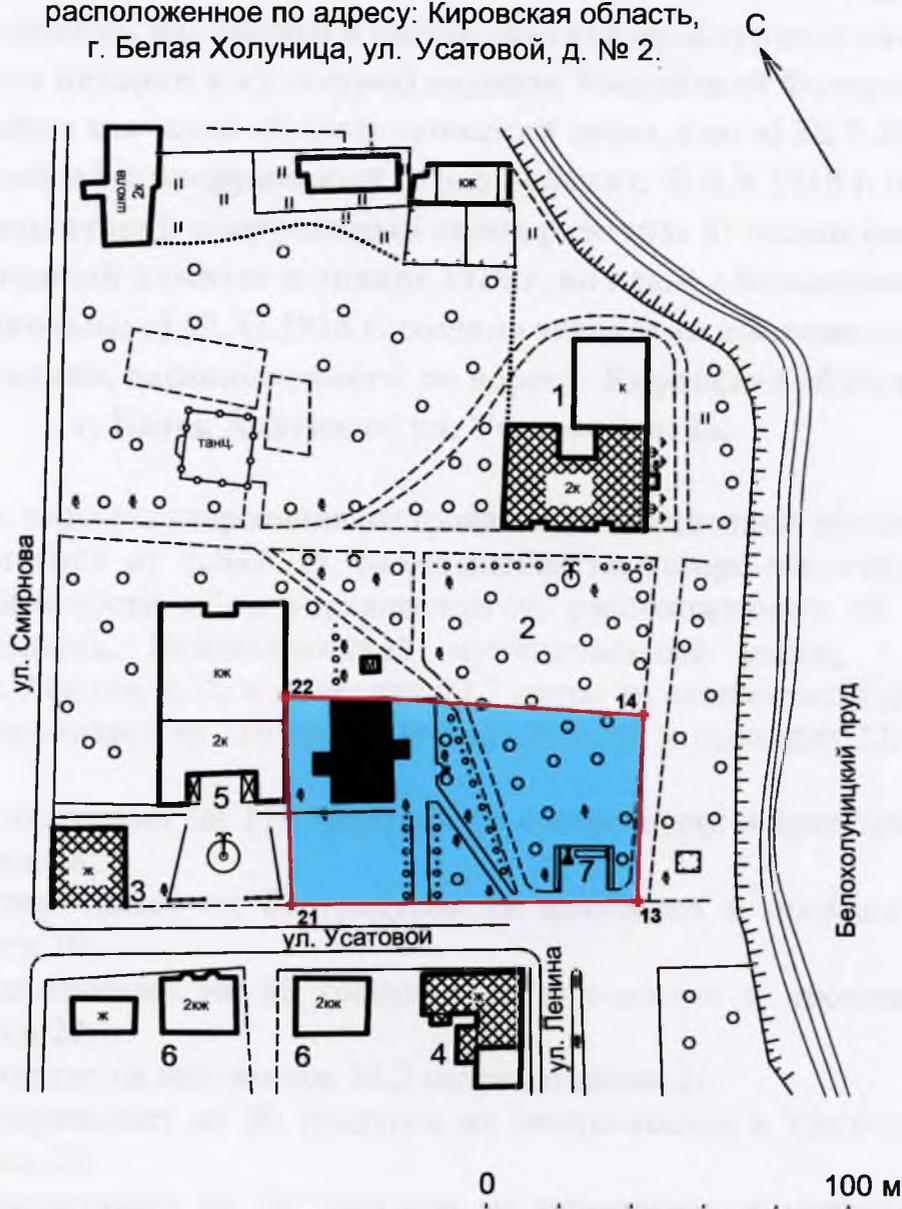
Система координат – местная система координат 43

Обозначение характерных точек	Координаты	
	x	y
13	611 184.77	2 267 232.29
14	611 227.38	2 267 261.27
22	611 280.24	2 267 181.25
21	611 231.03	2 267 151.38

Основной чертеж: охранная зона

«Здание заводоуправления», входящее в состав объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е.Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация»,

расположенное по адресу: Кировская область,
г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. № 2.



Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия регионального значения - "Здание заводоуправления"
-  Застройка конца 19 в.
-  Застройка 20 в.
-  Охранная зона объекта культурного наследия
-  Поворотная точка охранной зоны с номером

Экспликация:

- 1 Дом управляющего, 1895 г.
- 2 Сад с фонтаном, кон. 19 в.
- 3 Народный дом, 1894 г.
- 4 Административный дом, кон. 1880-х гг.
- 5 Дом культуры, 1955 г.
- 6 Дома жилые, 1950-е гг.
- 7 Мемориал холуничанам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.

Ответственный секретарь комиссии

Минилов

Г.В. Титова

Описание и перечень координат характерных (поворотных точек) границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание заводоуправления», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация», расположенного по адресу: Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2».

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта начинается от точки 15, находящейся на северо-восточном углу объекта недвижимости «Дом управляющего», расположенного по адресу: Кировская область, Белохолуницкий муниципальный район, г. Белая Холуница, ул. Ленина, д. 2, и проходит 40,7 метра на северо-запад до точки 16; далее поворачивает на 110 градусов на юго-запад и проходит 23,4 метра до точки 17;

далее поворачивает на 110 градусов на северо-запад и проходит 113,4 метров до точки 18;

далее поворачивает на 82 градусов на юго-запад и проходит 152,9 метров до точки 19;

далее поворачивает на 88 градусов на юго-восток и проходит 30,3 метров до точки 20;

далее проходит на юго-восток 34,2 метра до точки 21;

далее поворачивает на 90 градусов на северо-восток и проходит 57,6 метров до точки 22;

далее поворачивает на 90 градусов на юго-восток и проходит 95,9 метров до точки 14;

далее поворачивает на 90 градусов на северо-восток и проходит 104,4 метра до точки 15.

Система координат – местная система координат 43

Обозначение характерных точек	Координаты	
	x	y
15	611 314.75	2 267 318.48
16	611 335.87	2 267 283.70
17	611 322.90	2 267 264.28
18	611 392.81	2 267 174.96
19	611 262.46	2 267 095.02
20	611 247.50	2 267 121.43
21	611 231.03	2 267 151.38
22	611 280.24	2 267 181.25
14	611 227.38	2 267 261.27

Ответственный секретарь комиссии



Г.В. Титова

Основной чертеж: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

«Здание заводоуправления», входящее в состав объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где: а) 26.V.1918 г. сформирован I-й вооруженный отряд рабочих; б) 8.X.1918 г. был сформирован второй вооруженный отряд рабочих; в) создан военно-революционный комитет в январе 1919 г. во главе с большевиком Е.Е.Старковым; г) 10.XI.1918 г. создана заводская комсомольская организация»,

расположенное по адресу: Кировская область,
г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. № 2.



Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия регионального значения - "Здание заводоуправления"
-  Застройка конца 19 в.
-  Застройка 20 в.
-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
-  Поворотная точка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с номером

Экспликация:

- 1 Дом управляющего, 1895 г.
- 2 Сад с фонтаном, кон. 19 в.
- 3 Народный дом, 1894 г.
- 4 Административный дом, кон. 1880-х гг.
- 5 Дом культуры, 1955 г.
- 6 Дома жилые, 1950-е гг.
- 7 Мемориал холуничанам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.

Ответственный секретарь комиссии

Лисица

Г.В. Титова

КОНТРАКТ № 430
**на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной
экспертизы проекта зон охраны объекта культурного
наследия регионального значения**

г. Киров

09 ноября 2015 год

Министерство культуры Кировской области, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. министра культуры Кировской области Мазур Татьяны Сергеевны, действующей на основании Положения о министерстве культуры Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 24.06.2015 г. № 44/319, распоряжения Правительства Кировской области от 24.06.2015 № 69-к «О возложении исполнения обязанностей министра культуры Кировской области», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью научно-исследовательская реставрационная фирма «Афина», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Хомутова Александра Игоревича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании по тексту настоящего контракта именуемые «Стороны», заключили на основании пункта 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» настоящий контракт о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. По настоящему контракту Исполнитель обязуется оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения в рамках реализации мероприятия «Проведение государственной историко-культурной экспертизы проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения» отдельного мероприятия «Создание условий доступа населения к культурным, историческим ценностям путем популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в областной собственности, и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кировской области» государственной программы Кировской области «Развитие культуры» на 2013-2020 годы в соответствии с Техническим заданием, прилагаемым к настоящему контракту, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги в порядке и в сроки, указанные в настоящем контракте.

1.2. Место оказания услуг - по месту нахождения Исполнителя, место предоставления результатов - по адресу Заказчика.

1.3. Услуги должны быть оказаны в срок с момента заключения контракта до 30.11.2015.

2. Цена контракта. Условия и порядок расчетов

2.1. Оплата услуг по настоящему контракту осуществляется за счет средств, предусмотренных в областном бюджете на 2015 финансовый год.

2.2. Цена настоящего контракта составляет 99 400 (девятьсот девять тысяч четыреста) рублей. Цена настоящего контракта включает стоимость оказанных услуг в соответствии с Техническим заданием, прилагаемым к настоящему контракту, все налоги, сборы, обязательные платежи и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением настоящего контракта.

2.3. Цена настоящего контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта за исключением случаев, установленных контрактом и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.4. Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объема, качества оказанных услуг и иных условий исполнения контракта.

2.5. Оплата оказанных услуг производится Заказчиком в российских рублях в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по факту оказания услуг, в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания акта приемки оказанных услуг Исполнителем, лицами Заказчика, ответственными за приемку услуг и Заказчиком, а также предоставления Исполнителем счета на оплату.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Оказать услуги в объеме, в сроки и по качеству, предусмотренным Техническим заданием, прилагаемым к настоящему контракту.

3.1.2. Предоставить Заказчику по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы заключение экспертизы в виде акта в трех экземплярах в соответствии с Техническим заданием, прилагаемым к настоящему контракту.

3.1.3. Своевременно предоставлять по требованию Заказчика достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе, о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

3.1.4. Выполнять иные обязанности, предусмотренные контрактом.

3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. Требовать приемки и оплаты услуг в объеме, в порядке, и в сроки, предусмотренные контрактом.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Предоставить Исполнителю необходимые исходные документы и материалы для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

3.3.2. Обеспечить приемку оказанных услуг в соответствии с условиями настоящего контракта.

3.3.3. Оплатить принятые услуги в порядке, предусмотренном контрактом.

3.3.4. Выделить одного или несколько ответственных сотрудников по взаимодействию с ответственными лицами Исполнителя при исполнении условий настоящего контракта.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Привлекать экспертов, экспертные организации для проверки соответствия качества оказываемых услуг требованиям, установленным контрактом.

3.4.2. Осуществлять контроль за ходом исполнения настоящего контракта, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Исполнителя.

3.4.3. Требовать от Исполнителя надлежащего выполнения обязательств по настоящему контракту, а также требовать устранения выявленных недостатков.

4. Порядок сдачи и приемки услуг

4.1. Приемка оказанных услуг на соответствие требованиям, установленным в настоящем контракте, в части соответствия его объема и качества, производится в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, статьей 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ и осуществляется назначенными ответственными лицами Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оказания Исполнителем услуг, предусмотренных контрактом и направления Заказчику акта приемки оказанных услуг.

4.2. По результатам оказанных услуг в течение 5 (пяти) дней Исполнитель направляет Заказчику акт приемки оказанных услуг в 2 (двух) экземплярах и счет на оплату.

В Акте приемки оказанных услуг указывается: сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями настоящего контракта, при этом в случае неоплаты Исполнителем неустойки (штрафа, пени), начисленной в соответствии с условиями настоящего контракта, расчеты производятся при условии удержания суммы неустойки (штрафа, пени) из суммы, подлежащей оплате Исполнителю за оказанные услуги.

Также в Акте приемки оказанных услуг указываются сведения о соответствии оказанных услуг требованиям, установленным настоящим контрактом.

Акт приемки оказанных услуг подписывается ответственными лицами Заказчика, Исполнителем и Заказчиком.

4.3. В случае выявления несоответствия оказанных услуг условиям настоящего контракта, Заказчик незамедлительно уведомляет об этом Исполнителя и в течение двух рабочих дней после истечения срока, указанного в п.4.1 настоящего контракта, направляет ему в письменной форме мотивированный отказ от подписания акта приемки оказанных услуг, с приложением к нему акта о выявленных недостатках.

4.4. Исполнитель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения акта о выявленных недостатках устранить выявленные недостатки за свой счет или направить мотивированное возражение на акт о выявленных недостатках. В случае ненаправления мотивированного возражения в указанный срок, считается, что Исполнитель согласен с актом о выявленных недостатках.

4.5. Заказчик вправе не отказывать в приемке оказанных услуг в случае выявления несоответствия этого результата условиям контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке и устранено Исполнителем.

4.6. Экспертиза результата оказанных услуг будет проводиться Заказчиком своими силами. Результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения.

В случае необходимости Заказчик имеет право привлечь экспертов, экспертные организации для проверки оказанных услуг на соответствие условиям настоящего контракта. Результаты

экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации и должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации.

Экспертиза проводится не позднее срока, указанного в пункте 4.1 настоящего контракта (до даты подписания акта приемки оказанных услуг Заказчиком).

4.7. Услуги считаются оказанными после подписания акта приемки оказанных услуг лицами Заказчика, ответственными за приемку услуг, Заказчиком и Исполнителем.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

5.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.3. В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере 2,5% цены настоящего контракта в виде фиксированной суммы 2485 (две тысячи четыреста восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

5.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем, и определяется по формуле:

$P = (C - B) \times S$, где: C - цена контракта; B - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке результатов оказания услуг (акта приемки оказанных услуг); S - размер ставки).

Размер ставки определяется по формуле: $S = S_{цб} \times ДП$, где: $S_{цб}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента K ; $ДП$ - количество дней просрочки.

Коэффициент K определяется по формуле: $K = ДП/ДК \times 100\%$, где: $ДП$ - количество дней просрочки; $ДК$ - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При K , равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K , равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K , равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

5.6. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств,

предусмотренных контрактом Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 10% цены настоящего контракта в виде фиксированной суммы 9940 (девять тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек.

5.7. В случае исполнения Заказчиком обязательства по оплате без удержания неустойки (штрафа, пени) согласно п.2.5 контракта, Заказчик не позднее 20 (двадцати) дней с момента возникновения права требования оплаты неустойки (штрафа, пени) от Исполнителя направляет Исполнителю претензионное письмо с требованием оплаты в течение 7 (семи) дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями контракта.

5.8. При неоплате (отказе от уплаты) Исполнителем неустойки (штрафа, пени), начисленной в соответствии с условиями контракта, по истечении срока, указанного в претензионном письме, Заказчик удерживает сумму неустойки (штрафа, пени) из суммы, подлежащей оплате Исполнителю за оказанные услуги, которые приняты Заказчиком, или в течение 40 дней с момента возникновения права требования оплаты неустойки (штрафа, пени) Заказчик направляет в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями контракта за весь период просрочки исполнения.

5.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.10. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по контракту.

5.11. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в контракте, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства РФ.

6. Действие обстоятельств непреодолимой силы

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе: объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

6.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и об их влиянии на исполнение обязательств по настоящему контракту.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего контракта, разрешаются путем переговоров.

7.2. В случае если указанные споры и разногласия не будут разрешены путем переговоров, они подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения Заказчика.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим контрактом.

8.2. Уступка прав требования по настоящему контракту допускается только с письменного согласия Сторон.

8.3. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

8.4. Изменения и дополнения к настоящему контракту оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме и подписываются обеими Сторонами и возможны в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

8.5. При исполнении контракта не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по настоящему контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

8.6. Об изменении адреса и банковских реквизитов Стороны уведомляют друг друга в письменной форме в пятидневный срок.

В случае не уведомления о смене адреса и банковских реквизитов, Сторона вправе исполнить настоящий контракт по прежнему адресу и банковским реквизитам, при этом указанное исполнение считается надлежащим.

8.7. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом. Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.8. Настоящий контракт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

8.9. В трехдневный срок после подписания контракта Стороны должны обменяться информацией об ответственных лицах с указанием их контактных телефонов, адресов электронной почты.

9. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик

Министерство культуры
Кировской области

Юридический адрес: 610019 г. Киров,
ул. Карла Либкнехта, д. 69

Фактический адрес: министерство культуры

Кировской области 610019, г. Киров

(областной), ул. К.Либкнехта, 69

тел. 64-79-78, факс 64-69-31,

Получатель: УФК по Кировской области

(Министерство финансов Кировской

области (Министерство культуры

Кировской области л/с 03702009672)

л/с 02402002360))

р/сч 40201810900000100015

в Отделение Киров, г.Киров,

БИК 043304001

ИНН 4345419223 КПП 434501001

ОГРН 1154350000023

ОКТМО 33701000

И.о. министра культуры

Кировской области



Т.С.Мазур

2015 года

Исполнитель

Общество с ограниченной ответственностью
научно-исследовательская реставрационная
фирма «Афина»

Юридический адрес: 610000, г. Киров,

ул. Свободы, 163-64

Фактический адрес: 610000, г. Киров,

ул. Свободы, 163-64

Р/с 40702810400009101518

в ОАО КБ «Хлынов»

БИК 043304711

ИНН 4345414271

ОГРН 1154345009268

КПП 434501001

Генеральный директор Общества
с ограниченной ответственностью
научно-исследовательская реставрационная
фирма «Афина»



А.И.Хомутов

2015 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения (далее – Экспертиза)

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1.	Основание для проведения Экспертизы	<p>1.1. Постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 N 189/834 (ред. от 11.09.2015) "Об утверждении государственной программы Кировской области "Развитие культуры" на 2013 - 2020 годы".</p> <p>1.2. Приказ министра культуры Кировской области от 29.07.2015 N 68 «Об утверждении Плана на 2015 год по реализации государственной программы Кировской области "Развитие культуры" на 2013 - 2020 годы».</p>
2.	Государственный заказчик	Министерство культуры Кировской области.
3.	Сроки выполнения работ	Начало работ – с момента заключения контракта. Срок представления заключений Экспертизы Заказчику – не позднее 30.11.2015г.
4.	Объект Экспертизы (далее - Проект)	<p>4.1. Научно – проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Белохолуницкий завод, где:</p> <p>а) 26.V.1918г. сформирован 1-й вооруженный отряд рабочих;</p> <p>б) 8.X.1918г. был сформирован второй вооружённый отряд рабочих;</p> <p>в) создан военно – революционный комитет в январе 1919г. во главе с большевиком Е.Е. Старковым;</p> <p>г) 10.XI.1918г. создана заводская комсомольская организация: Здание заводоуправления», Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Усатовой, д. 2.</p>
5.	Требования к соответствию проведения Экспертизы действующим нормативным правовым актам	<p>5.1. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ).</p> <p>5.2. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации" (далее – Положение о зонах охраны).</p> <p>5.3. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 N 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (далее – Положение о государственной историко-культурной экспертизе).</p> <p>5.4. Иные действующие нормативные правовые акты.</p>
6.	Требования к оформлению	6.1. Экспертиза Проектов проводится в

<p>результатов Экспертизы</p>	<p>соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе.</p> <p>6.2. Экспертиза должна быть проведена экспертной комиссией, состоящей не менее чем из трех экспертов, аттестованных Министерством культуры Российской Федерации в соответствии с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе.</p> <p>6.3. Заключение Экспертизы оформляется в виде акта (далее - заключение Экспертизы).</p> <p>6.4. В отношении каждого из Проектов оформляется отдельное заключение Экспертизы, соответствующее требованиям Положения о государственной историко-культурной экспертизе.</p> <p>6.5. Заключение Экспертизы должно содержать сведения, предусмотренные пунктом 19 и пунктом 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе. К заключению экспертизы прикладываются документы, указанные в пункте 26 Положения о государственной историко-культурной экспертизе.</p> <p>6.6. Каждое из заключений Экспертизы представляется исполнителем Заказчику в трех экземплярах на бумажном носителе и электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).</p> <p>6.7. Страницы Заключения, в том числе все приложения к Заключению должны быть пронумерованы, сброшюрованы (прошиты), скреплены печатью и подписью руководителя организации – исполнителя на прошивке.</p>
-------------------------------	---

Заказчик

И.о.министра культуры
Кировской области



//Т.С.Мазур

2015 года

Исполнитель

Генеральный директор Общества с
ограниченной ответственностью
«НИРФ «Афина»



//А.И.Хомутов

2015 года

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

(работа по совместительству)

г.Киров

«01» октября 2015 года

Общество с ограниченной ответственностью научно – исследовательская реставрация фирма «Афина», именуемое в дальнейшем "Работодатель", в лице генерального директора Хомутова Александра Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Титова Галина Викторовна, именуемый в дальнейшем "Работник", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение трудовых обязанностей по выполнению научно-исследовательских работ при проведении историко-культурной экспертизы в отношении объектов культурного наследия.

1.2. Работа по настоящему договору является для Работника работой по совместительству.

1.3. Труд Работника по настоящему договору осуществляется в нормальных условиях. Трудовые обязанности Работника не связаны с выполнением тяжелых работ, работ в местностях с особыми климатическими условиями, работ с вредными, опасными и иными особыми условиями труда.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Работник должен приступить к выполнению своих трудовых обязанностей с "01" октября 2015 года.

2.2. Настоящий договор заключен на неопределенный срок и может быть прекращен по основаниям, установленным трудовым законодательством Российской Федерации.

3. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

3.1. Оплата труда Работника состоит из заработной платы, начисленной пропорционально отработанному времени, исходя из оклада, установленного штатным расписанием Работодателя для данной должности и доплаты, рассчитанной с учетом коэффициента трудового участия.

При отсутствии выполненных работ в течение месяца для оплаты применяется коэффициент трудового участия равный «0».

3.2. Заработная плата Работнику выплачивается ежемесячно путем перечисления на счет Работника в банке до 15-го числа следующего месяца.

3.3. Из заработной платы Работника могут производиться удержания в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

4.1. Время начала работы и окончания работы определяется Работником самостоятельно с учетом режима работы организации Работодателя исходя из того, что продолжительность рабочего времени в день не должна превышать двух часов.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТНИКА

5.1. Работник обязан:

5.1.1. Добросовестно исполнять свои трудовые обязанности.

5.1.2. Соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка и иные локальные нормативные акты Работодателя.

5.1.3. Соблюдать трудовую дисциплину.

5.1.4. Выполнять нормы труда в случае их установления Работодателем.

5.1.5. Соблюдать требования по охране труда и обеспечению безопасности труда, положения иных локальных нормативных актов.

5.1.6. Бережно относиться к имуществу и документации Работодателя и других работников.

5.1.7. Незамедлительно сообщать Работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества и документации Работодателя.

5.2. Работник имеет право на:

5.2.1. Предоставление ему работы, обусловленной настоящим договором.

5.2.2. Своевременную и в полном объеме выплату заработной платы в соответствии со своей квалификацией, сложностью научного труда, количеством и качеством выполненной работы.

5.2.3. Предоставление отпуска без сохранения заработной платы.

5.2.4. Обязательное социальное страхование в случаях, предусмотренных федеральными законами.

5.2.5. Иные права, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ

6.1. Работодатель обязан:

6.1.1. Соблюдать законы и иные нормативные правовые акты, локальные нормативные акты, условия настоящего договора.

6.1.2. Предоставлять Работнику научно-исследовательскую работу, обусловленную настоящим договором.

6.1.3. Обеспечивать Работника научной и технической документацией и иными материалами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей.

6.1.4. Выплачивать своевременно и в полном размере причитающуюся Работнику заработную плату, а также осуществлять иные выплаты в сроки, установленные действующим законодательством и Правилами внутреннего трудового распорядка.

6.1.5. Знакомить Работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью.

6.1.6. Исполнять иные обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Работодатель имеет право:

6.2.1. Поощрять Работника за добросовестный эффективный труд.

6.2.2. Требовать от Работника исполнения трудовых обязанностей, определенных в настоящем договоре и должностной инструкции, бережного отношения к имуществу, научной и технической документации Работодателя и других работников, соблюдения Правил внутреннего трудового распорядка.

6.2.3. Принимать локальные нормативные акты.

6.2.4. С согласия Работника привлекать его к выполнению иной научно-исследовательской деятельности не входящей в должностные обязанности Работника.

6.2.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ, локальными нормативными актами.

7. ГАРАНТИИ И КОМПЕНСАЦИИ

7.1. На период действия настоящего договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, локальными актами Работодателя и настоящим договором.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Сторона договора, виновная в нарушении трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, несет ответственность в случаях и порядке, которые установлены Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Основанием для прекращения настоящего трудового договора являются:

9.1.1. Соглашение сторон.

9.1.2. Расторжение трудового договора по инициативе Работника. При этом Работник обязан предупредить Работодателя не позднее чем за две недели до предполагаемой даты прекращения настоящего договора. Течение указанного срока начинается на следующий день после получения Работодателем заявления Работника об увольнении.

9.1.3. Расторжение трудового договора по инициативе Работодателя.

9.1.4. Иные основания, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации.

9.2. Днем прекращения трудового договора во всех случаях является последний день работы Работника, за исключением случаев, когда Работник фактически не работал, но за ним сохранялось место работы (должность).

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Условия настоящего трудового договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

10.2. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон с момента его подписания сторонами. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

10.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, регулирующим трудовые отношения.

10.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, а другой - у Работника.

11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Работодатель: ООО НИРФ "Афина"

Адрес: РФ, 610000, г. Киров (обл.), ул. Свободы, 163-64

ИНН/КПП 4345414271/434501001, ОГРН 1154345009268

Р/с 40702810400009101518 в ОАО КБ "Хлынов"

БИК 043304711

Работник: Титова Галина Викторовна

паспорт серия 3304 номер 486628, выдан Отделом внутренних дел Октябрьского района г.Кирова 02.11.2004г., код подразделения 432-041,

дата рождения – 09.08.1959, ИНН 434700498300, ПСС № 058-865-759-32

зарегистрирован(а) по адресу: г.Киров, ул. Московская, д.101, кв.38

12. ПОДПИСИ СТОРОН



А.И. Хомутов

Работник:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Титова Г.В.", written over a horizontal line.

Г.В. Титова

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

(работа по совместительству)

г. Киров

«01» октября 2015 года

Общество с ограниченной ответственностью Научно – Исследовательская Реставрационная Фирма «Афина», именуемое в дальнейшем "Работодатель", в лице генерального директора Хомутова Александра Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Свешникова Ольга Алексеевна, именуемая в дальнейшем "Работник", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение трудовых обязанностей по выполнению научно-изыскательских работ при проведении историко-культурной экспертизы в отношении объектов культурного наследия.

1.2. Работа по настоящему договору является для Работника работой по совместительству.

1.3. Труд Работника по настоящему договору осуществляется в нормальных условиях. Трудовые обязанности Работника не связаны с выполнением тяжелых работ, работ в местностях с особыми климатическими условиями, работ с вредными, опасными и иными особыми условиями труда.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Работник должен приступить к выполнению своих трудовых обязанностей с "01" октября 2015 года.

2.2. Настоящий договор заключен на неопределенный срок и может быть прекращен по основаниям, установленным трудовым законодательством Российской Федерации.

3. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

3.1. Оплата труда Работника состоит из заработной платы, начисленной пропорционально отработанному времени, исходя из оклада, установленного штатным расписанием Работодателя для данной должности и доплаты, рассчитанной с учетом коэффициента трудового участия.

При отсутствии выполненных работ в течение месяца для оплаты применяется коэффициент трудового участия равный «0».

3.2. Заработная плата Работнику выплачивается ежемесячно путем перечисления на счет Работника в банке до 15-го числа следующего месяца.

3.3. Из заработной платы Работника могут производиться удержания в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

4.1. Время начала работы и окончания работы определяется Работником самостоятельно с учетом режима работы организации Работодателя исходя из того, что продолжительность рабочего времени в день не должна превышать двух часов.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТНИКА

5.1. Работник обязан:

5.1.1. Добросовестно исполнять свои трудовые обязанности.

5.1.2. Соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка и иные локальные нормативные акты Работодателя.

5.1.3. Соблюдать трудовую дисциплину.

5.1.4. Выполнять нормы труда в случае их установления Работодателем.

5.1.5. Соблюдать требования по охране труда и обеспечению безопасности труда, положения иных локальных нормативных актов.

5.1.6. Бережно относиться к имуществу и документации Работодателя и других работников.

5.1.7. Незамедлительно сообщать Работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества и документации Работодателя.

5.2. Работник имеет право на:

5.2.1. Предоставление ему работы, обусловленной настоящим договором.

5.2.2. Своевременную и в полном объеме выплату заработной платы в соответствии со своей квалификацией, сложностью научного труда, количеством и качеством выполненной работы.

5.2.3. Предоставление отпуска без сохранения заработной платы.

5.2.4. Обязательное социальное страхование в случаях, предусмотренных федеральными законами.

5.2.5. Иные права, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ

6.1. Работодатель обязан:

6.1.1. Соблюдать законы и иные нормативные правовые акты, локальные нормативные акты, условия настоящего договора.

6.1.2. Предоставлять Работнику научно-исследовательскую работу, обусловленную настоящим договором.

6.1.3. Обеспечивать Работника научной и технической документацией и иными материалами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей.

6.1.4. Выплачивать своевременно и в полном размере причитающуюся Работнику заработную плату, а также осуществлять иные выплаты в сроки, установленные действующим законодательством и Правилами внутреннего трудового распорядка.

6.1.5. Знакомить Работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью.

6.1.6. Исполнять иные обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Работодатель имеет право:

6.2.1. Поощрять Работника за добросовестный эффективный труд.

6.2.2. Требовать от Работника исполнения трудовых обязанностей, определенных в настоящем договоре и должностной инструкции, бережного отношения к имуществу, научной и технической документации Работодателя и других работников, соблюдения Правил внутреннего трудового распорядка.

6.2.3. Принимать локальные нормативные акты.

6.2.4. С согласия Работника привлекать его к выполнению иной научно-исследовательской деятельности не входящей в должностные обязанности Работника.

6.2.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ, локальными нормативными актами.

7. ГАРАНТИИ И КОМПЕНСАЦИИ

7.1. На период действия настоящего договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, локальными актами Работодателя и настоящим договором.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Сторона договора, виновная в нарушении трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, несет ответственность в

случаях и порядке, которые установлены Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Основанием для прекращения настоящего трудового договора являются:

9.1.1. Соглашение сторон.

9.1.2. Расторжение трудового договора по инициативе Работника. При этом Работник обязан предупредить Работодателя не позднее чем за две недели до предполагаемой даты прекращения настоящего договора. Течение указанного срока начинается на следующий день после получения Работодателем заявления Работника об увольнении.

9.1.3. Расторжение трудового договора по инициативе Работодателя.

9.1.4. Иные основания, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации.

9.2. Днем прекращения трудового договора во всех случаях является последний день работы Работника, за исключением случаев, когда Работник фактически не работал, но за ним сохранялось место работы (должность).

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Условия настоящего трудового договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

10.2. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон с момента его подписания сторонами. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

10.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, регулирующим трудовые отношения.

10.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, а другой - у Работника.

11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Работодатель: Общество с ограниченной ответственностью Научно – Исследовательская Реставрационная Фирма «Афина»
Адрес: 610000, г. Киров, ул. Свободы, 163 – 64.
ИНН 4345414271 КПП 434501001 ОГРН 1154345009268
тел/факс 8 (8332) 732 – 762

Работник: Свешникова Ольга Алексеевна
Паспорт: серия 73 03 № 821689, выдан 16.04.2003 г. Управлением внутренних дел Ленинского района города Ульяновска
Адрес: г. Ульяновск, ул. Радищева, дом 152, кв. 7
ИНН 732502378133

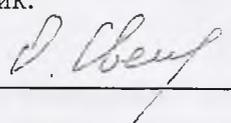
~~Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования № 060-911-524-33~~

12. ПОДПИСИ СТОРОН

Работодатель:

Работник:


А. И. Хомутов


О.А. Свешникова



ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

(работа по совместительству)

г.Киров

«01» октября 2015 года

Общество с ограниченной ответственностью научно – исследовательская реставрация фирма «Афина», именуемое в дальнейшем "Работодатель", в лице генерального директора Хомутова Александра Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Вавилонская Татьяна Владимировна, именуемая в дальнейшем "Работник", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение трудовых обязанностей по выполнению научно-изыскательских работ при проведении историко-культурной экспертизы в отношении объектов культурного наследия.

1.2. Работа по настоящему договору является для Работника работой по совместительству.

1.3. Труд Работника по настоящему договору осуществляется в нормальных условиях. Трудовые обязанности Работника не связаны с выполнением тяжелых работ, работ в местностях с особыми климатическими условиями, работ с вредными, опасными и иными особыми условиями труда.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Работник должен приступить к выполнению своих трудовых обязанностей с "01" октября 2015 года.

2.2. Настоящий договор заключен на неопределенный срок и может быть прекращен по основаниям, установленным трудовым законодательством Российской Федерации.

3. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

3.1. Оплата труда Работника состоит из заработной платы, начисленной пропорционально отработанному времени, исходя из оклада, установленного штатным расписанием Работодателя для данной должности и доплаты, рассчитанной с учетом коэффициента трудового участия.

При отсутствии выполненных работ в течение месяца для оплаты применяется коэффициент трудового участия равный «0».

3.2. Заработная плата Работнику выплачивается ежемесячно путем перечисления на счет Работника в банке до 15-го числа следующего месяца.

3.3. Из заработной платы Работника могут производиться удержания в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

4.1. Время начала работы и окончания работы определяется Работником самостоятельно с учетом режима работы организации Работодателя исходя из того, что продолжительность рабочего времени в день не должна превышать двух часов.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТНИКА

5.1. Работник обязан:

5.1.1. Добросовестно исполнять свои трудовые обязанности.

5.1.2. Соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка и иные локальные нормативные акты Работодателя.

5.1.3. Соблюдать трудовую дисциплину.

5.1.4. Выполнять нормы труда в случае их установления Работодателем.

5.1.5. Соблюдать требования по охране труда и обеспечению безопасности труда, положения иных локальных нормативных актов.

5.1.6. Бережно относиться к имуществу и документации Работодателя и других работников.

5.1.7. Незамедлительно сообщать Работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества и документации Работодателя.

5.2. Работник имеет право на:

5.2.1. Предоставление ему работы, обусловленной настоящим договором.

5.2.2. Своевременную и в полном объеме выплату заработной платы в соответствии со своей квалификацией, сложностью научного труда, количеством и качеством выполненной работы.

5.2.3. Предоставление отпуска без сохранения заработной платы.

5.2.4. Обязательное социальное страхование в случаях, предусмотренных федеральными законами.

5.2.5. Иные права, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ

6.1. Работодатель обязан:

6.1.1. Соблюдать законы и иные нормативные правовые акты, локальные нормативные акты, условия настоящего договора.

6.1.2. Предоставлять Работнику научно-исследовательскую работу, обусловленную настоящим договором.

6.1.3. Обеспечивать Работника научной и технической документацией и иными материалами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей.

6.1.4. Выплачивать своевременно и в полном размере причитающуюся Работнику заработную плату, а также осуществлять иные выплаты в сроки, установленные действующим законодательством и Правилами внутреннего трудового распорядка.

6.1.5. Знакомить Работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью.

6.1.6. Исполнять иные обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Работодатель имеет право:

6.2.1. Поощрять Работника за добросовестный эффективный труд.

6.2.2. Требовать от Работника исполнения трудовых обязанностей, определенных в настоящем договоре и должностной инструкции, бережного отношения к имуществу, научной и технической документации Работодателя и других работников, соблюдения Правил внутреннего трудового распорядка.

6.2.3. Принимать локальные нормативные акты.

6.2.4. С согласия Работника привлекать его к выполнению иной научно-исследовательской деятельности не входящей в должностные обязанности Работника.

6.2.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ, локальными нормативными актами.

7. ГАРАНТИИ И КОМПЕНСАЦИИ

7.1. На период действия настоящего договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, локальными актами Работодателя и настоящим договором.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Сторона договора, виновная в нарушении трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, несет ответственность в случаях и порядке, которые установлены Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Основанием для прекращения настоящего трудового договора являются:

9.1.1. Соглашение сторон.

9.1.2. Расторжение трудового договора по инициативе Работника. При этом Работник обязан предупредить Работодателя не позднее чем за две недели до предполагаемой даты прекращения настоящего договора. Течение указанного срока начинается на следующий день после получения Работодателем заявления Работника об увольнении.

9.1.3. Расторжение трудового договора по инициативе Работодателя.

9.1.4. Иные основания, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации.

9.2. Днем прекращения трудового договора во всех случаях является последний день работы Работника, за исключением случаев, когда Работник фактически не работал, но за ним сохранялось место работы (должность).

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Условия настоящего трудового договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

10.2. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон с момента его подписания сторонами. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

10.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, регулирующим трудовые отношения.

10.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, а другой - у Работника.

11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Работодатель: ООО НИРФ "Афина"

Адрес: РФ, 610000, г. Киров (обл.), ул. Свободы, 163-64

ИНН/КПП 4345414271/434501001, ОГРН 1154345009268

Р/с 40702810400009101518 в ОАО КБ "Хлынов"

БИК 043304711

Работник: Вавилонская Татьяна Владимировна

Паспорт: Серия 36-13 № 827480, выдан 30.10.2013 Отделением УФМС РФ по Самарской обл. в Ленинском р-не г.Самары

Адрес: 443001 г.Самара, ул.Самарская, 203 кв.61

Дата рождения: 09.01.1968

ИНН 631501311269, ПСС № 013-119-173 96, Приказ Министерства культуры РФ № 899 от 27.05.2014г.

12. ПОДПИСИ СТОРОН

Работодатель:



А.И. Хомутов

Работник:



Т.В. Вавилонская